



04 אוקטובר 2026

אל:

משתתפי הקול קורא שבנדון

א. ג. נ.,

הנדון: קול קורא מס' 05/2026 למתן שירותי ייעוץ וליווי בקידום התחדשות עירונית עבור אגף

קשרי קהילה ברשות הממשלתית להתחדשות עירונית -

פרוטוקול שאלות ותשובות

התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול קורא וגוברות על הנוסח המובא בקול הקורא.

1. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם הרשות הממשלתית או ועדת התמיכות, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת התמיכות, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי הקול הקורא, ויחולו עליו כל הוראות הקול הקורא הנוגעות למסמכי הקול הקורא, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
2. אין באי התייחסותה של ועדת התמיכות לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי הקול הקורא.
3. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
4. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
5. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי קול הקורא.
6. להלן ריכוז שאלות ותשובות ההבהרה בהקשר לקול הקורא הנ"ל, וכן נוסח מעודכן של מסמכי הקול הקורא.

בברכה,

ועדת התמיכות

| מס"ד | נושא                | סעיף בקול הקורא | השאלה                                                                                        | מענה                                                                                                                                                         |
|------|---------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | תנאי סף<br>מקצועיים | 8.3 ו-9         | האם ליווי תכניות אב ותכניות מפורטות להתחדשות עירונית בגוף ממשלתי גדול עונה על דרישת הניסיון? | הניסיון הנדרש הוא ניסיון בעבודה בשלטון המקומי, בין ברשות מקומית ובין בתאגיד עירוני, ולפיכך הניסיון שנצבר בליווי תכנית התחדשות בגוף ממשלתי גדול אינו רלוונטי. |
| 2    | תנאי סף<br>מקצועיים | 8.3 ו-9         | האם ליווי תכניות אב להתחדשות עירונית רלוונטי לדרישת הניסיון?                                 | בהתאם לדרישת המכרז, הניסיון צריך להיות בקידום תכנית פינוי ובינוי, שהיא תכנית מפורטת. אין בליווי תכניות אב להתחדשות עירונית לתת מענה לדרישה זו.               |